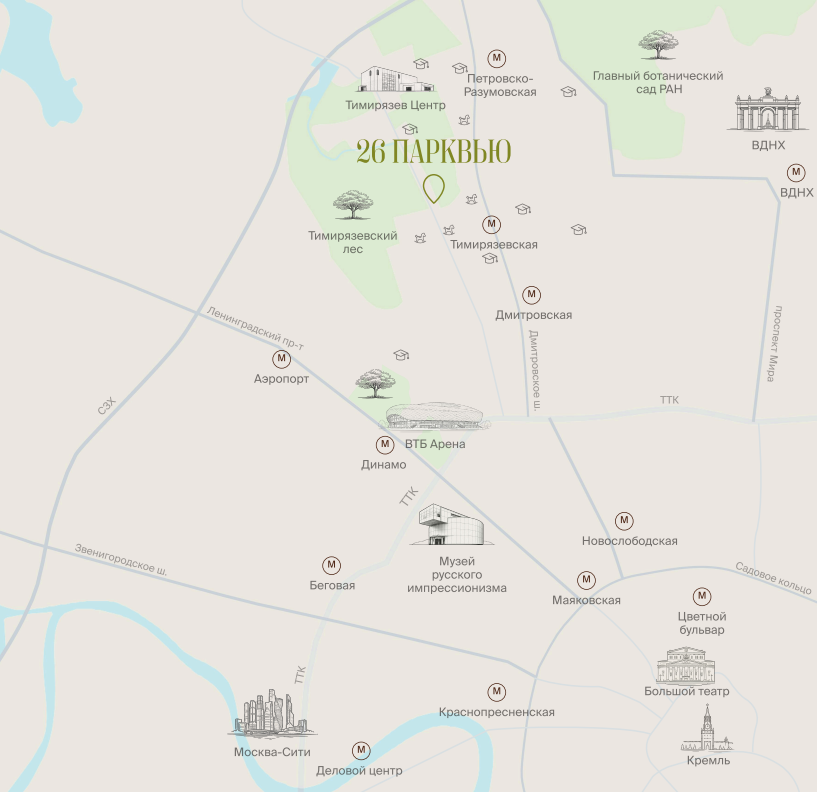






**10 МИНУТ ПЕШКОМ
ДО МЕТРО ЧЕРЕЗ ПАРК**

НА МАШИНЕ:

15 минут до ТТК и МКАД
20 минут до Садового кольца

10 минут до Ботанического сада
15 минут до главного входа ВДНХ
15 минут до Крылатских холмов
5 минут до Тимирязев Центра



ПАРК ДУБКИ

2 СЕКЦИЯ

16 ЭТАЖЕЙ

2 СЕКЦИЯ

10 ЭТАЖЕЙ

3 СЕКЦИЯ

14 ЭТАЖЕЙ

1 СЕКЦИЯ

12 ЭТАЖЕЙ

ИСТОРИЧЕСКОЕ ЗДАНИЕ

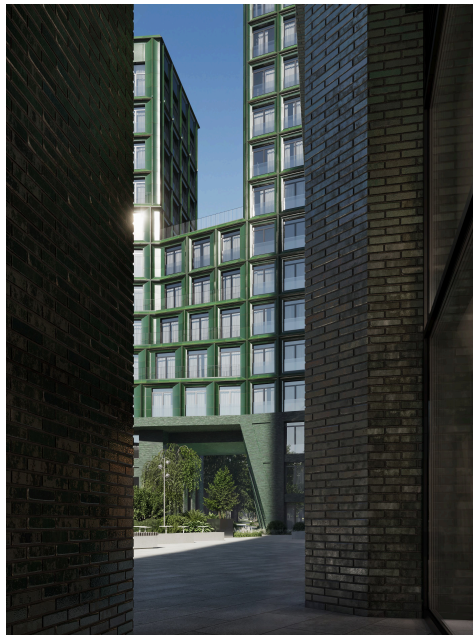
ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА

ВЪЕЗД В ПАРКИНГ

УЛ. ТИМИРЯЗЕВСКАЯ

ТИМИРЯЗЕВСКИЙ
ЛЕС

УЛ. ДУБКИ



01

СЕКЦИЯ

12 ЭТАЖЕЙ

ЭТАЖ 2

ул. Тимирязевская



ул. Дубки



Москва
Сити

Вид на Тимирязевский лес



Вид во
внутренний двор



Вид на парк "Дубки"

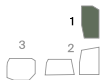


Останкинская
телебашня



ЭТАЖ 3

ул. Тимирязевская



Вид на Тимирязевский лес



Вид во
внутренний двор



Москва
Сити

ул. Дубки



Останкинская
телебашня



Вид на парк "Дубки"



ЭТАЖ 4

Вид на Тимирязевский лес



Вид во
внутренний двор



Вид на парк "Дубки"

ул. Тимирязевская



ул. Дубки



Москва
Сити



Останкинская
телебашня



ЭТАЖ 5

Вид на Тимирязевский лес



ул. Тимирязевская



Вид во
внутренний двор



Москва
Сити

ул. Дубки



Вид на парк
"Дубки"



Останкинская
телебашня



ЭТАЖ 6

Вид на Тимирязевский лес



ул. Тимирязевская



Вид во
внутренний двор



Москва
Сити

ул. Дубки



Вид на парк
"Дубки"



Останкинская
телебашня



ул. Тимирязевская

Вид на Тимирязевский лес

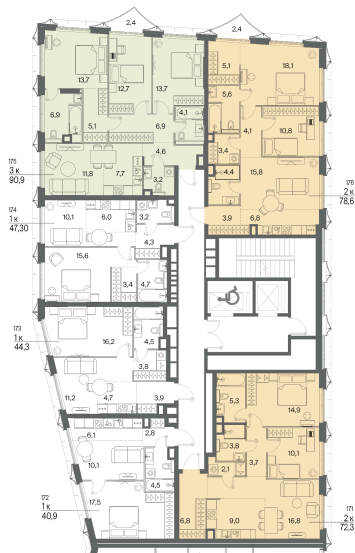


ул. Дубки



Москва
Сити

Вид во
внутренний двор



Вид на парк "Дубки"



Останкинская
телебашня

ЭТАЖ 8

ул. Тимирязевская



Вид на Тимирязевский лес



Вид во
внутренний двор



Москва
Сити

ул. Дубки



Вид на парк "Дубки"



Останкинская
телебашня



ЭТАЖ 9

ул. Тимирязевская



Вид на Тимирязевский лес



Вид во
внутренний двор



Москва
Сити

ул. Дубки



Вид на парк "Дубки"

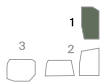


Останкинская
телебашня



ЭТАЖ 10

ул. Тимирязевская



Вид на Тимирязевский лес

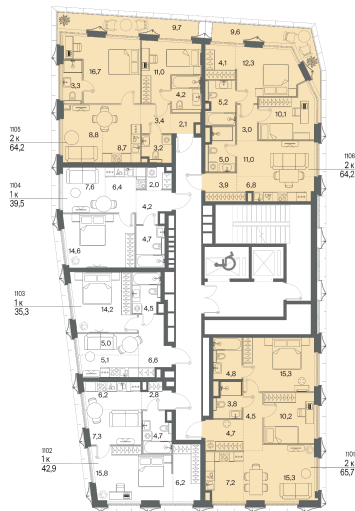


Вид во
внутренний двор



Москва
Сити

ул. Дубки



Вид на парк
"Дубки"



Останкинская
телебашня



ЭТАЖ 11

Вид на Тимирязевский лес



Вид во
внутренний двор



Вид на парк "Дубки"

ул. Тимирязевская



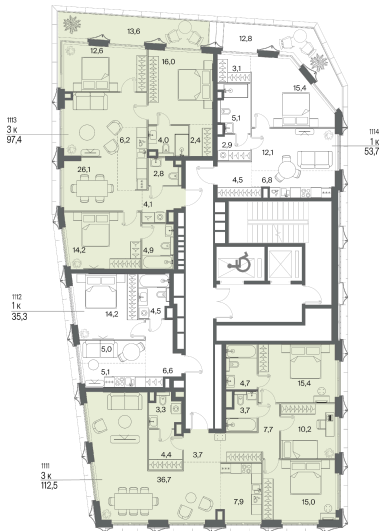
ул. Дубки



Москва
Сити



Останкинская
телебашня



ЭТАЖ 12

Вид на Тимирязевский лес



Вид во
внутренний двор



Москва
Сити

Место возможного
размещения камина

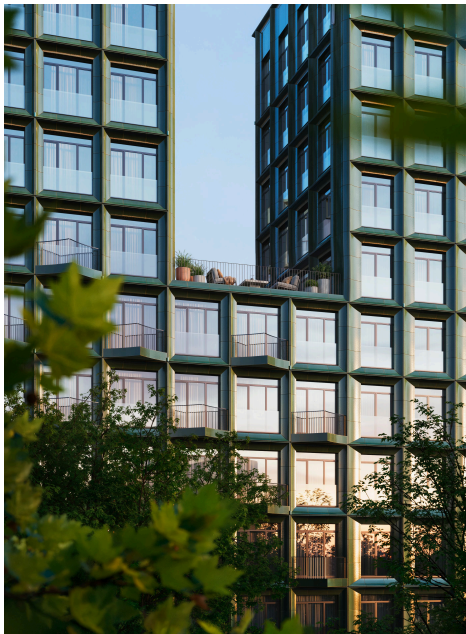
Место возможного
размещения камина

Место возможного
размещения камина



Вид на парк "Дубки"





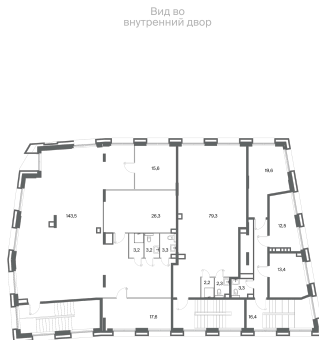
02

СЕКЦИЯ

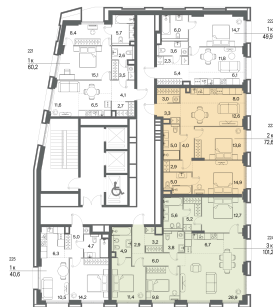
16 ЭТАЖЕЙ

ЭТАЖ 2

Вид на Тимирязевский лес



Вид во
внутренний двор



Вид на парк "Дубки"

ул. Тимирязевская



ул. Дубки



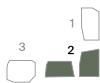
Москва
Сити



Останкинская
телебашня



ул. Тимирязевская



ул. Дубки



Москва:
Сити



Останкинская
телебашня



Вид на Тимирязевский лес



Вид во
внутренний двор



Вид на парк "Дубки"

ЭТАЖ 4

Вид на Тимирязевский лес



Москва
Сити



Останкинская
телебашня



Вид во
внутренний двор



Вид на парк
"Дубки"

ЭТАЖ 5

Вид на Тимирязевский лес



Вид на парк "Дубки"



Вид во
внутренний двор



Москва
Сити



Останкинская
телебашня



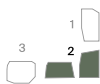
ул. Тимирязевская



ул. Дубки

ЭТАЖ 6

ул. Тимирязевская



ул. Дубовый



Вид на Тимирязевский лес



Вид во
внутренний двор



Вид на парк "Дубки"



ЭТАЖ 7

Вид на Тимирязевский лес



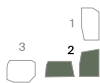
Вид во
внутренний двор



Вид на парк "Дубки"



ул. Тимирязевская



ул. Дубки



Москва
Сити



Останкинская
телебашня



ЭТАЖ 8

Вид на Тимирязевский лес



Вид на парк "Дубки"

ул. Тимирязевская



ул. Дубки



Москва
Сити

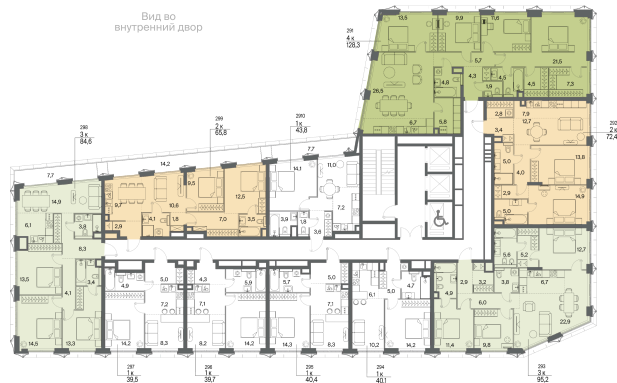


Останкинская
телебашня



ЭТАЖ 9

Вид на Тимирязевский лес



Вид на парк "Дубки"

ул. Тимирязевская



ул. Дубки



Москва
Сити



Останкинская
телебашня

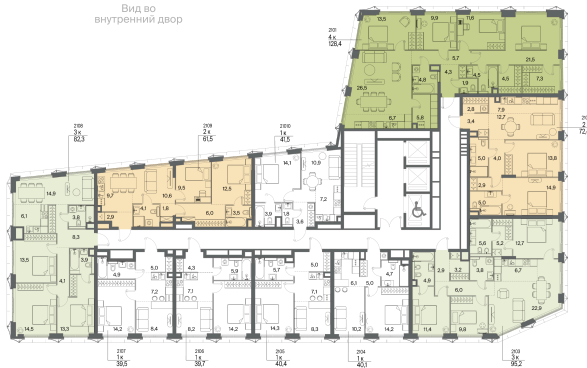


ЭТАЖ 10

Вид на Тимирязевский лес



Вид во
внутренний двор



Вид на парк "Дубки"



ул. Тимирязевская



ул. Дубки



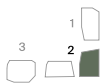
Москва
Сити



Останкинская
телебашня



ул. Тимирязевская



ул. Дубки



Москва
Сити



Останкинская
телебашня



Вид на Тимирязевский лес



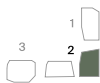
Вид во
внутренний двор



Вид на парк "Дубки"

ЭТАЖ 12

ул. Тимирязевская



Вид на Тимирязевский лес



Вид во
внутренний двор



Москва
Сити

ул. Дубки



Вид на парк "Дубки"

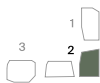


Останкинская
телебашня



ЭТАЖ 13

ул. Тимирязевская



ул. Дубки



Москва
Сити

Вид на Тимирязевский лес



Вид во
внутренний двор



Вид на парк "Дубки"



Останкинская
телебашня



ЭТАЖ 14

Вид на Тимирязевский лес



Вид во
внутренний двор



Вид на парк "Дубки"

ул. Тимирязевская



ул. Дубки



Москва
Сити



Останкинская
телебашня



ЭТАЖ 15

Вид на Тимирязевский лес



Вид во
внутренний двор



Вид на парк "Дубки"

ул. Тимирязевская



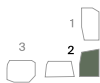
ул. Дубки



Москва
Сити



ул. Тимирязевская



ул. Дубки

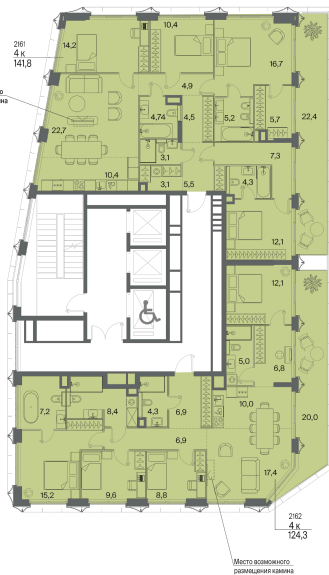


Москва
Сити

Вид на Тимирязевский лес



Вид во
внутренний двор



Место возможного
размещения камня



Вид на парк "Дубки"



Останкинская
телебашня

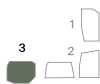


03

СЕКЦИЯ

14 ЭТАЖЕЙ

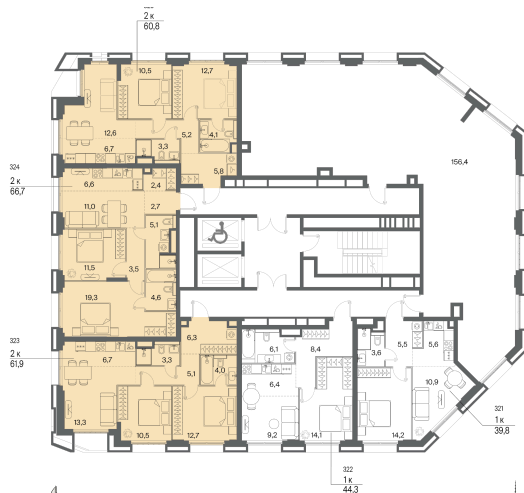
ул. Тимирязевская



ул. Дубки



Вид во
внутренний двор



Останкинская
телебашня



Вид на парк "Дубки"

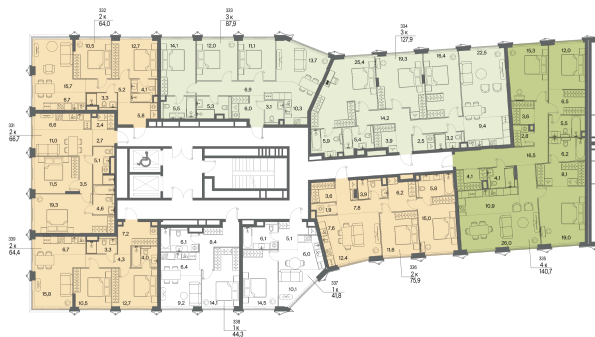
ЭТАЖ 3

Вид во
внутренний двор

Вид на Тимирязевский лес



Вид на парк "Дубки"



ул. Тимирязевская

3



ул. Дубки



Москва
Сити



Останкинская
телебашня



ул. Тимирязевская



ул. Дубки



Москва
Сити



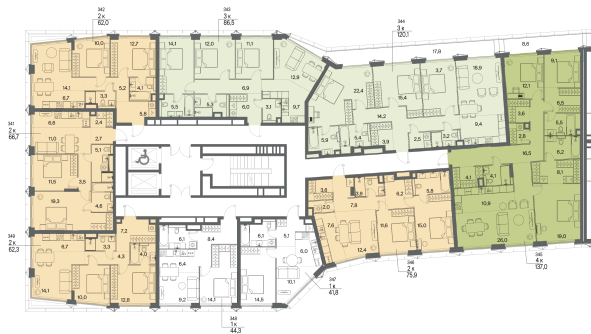
Останкинская
телебашня



Вид на Тимирязевский лес



Вид во
внутренний двор



Вид на парк "Дубки"

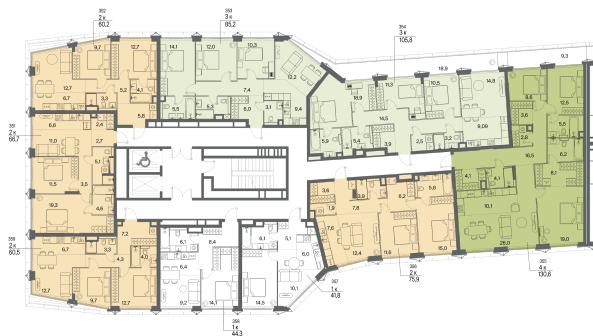
ЭТАЖ 5

Вид во
внутренний двор

Вид на Тимирязевский лес



Вид на парк "Дубки"



ЭТАЖ 6

Вид во
внутренний двор

Вид на Тимирязевский лес

Вид на парк "Дубки"

ул. Тимирязевская



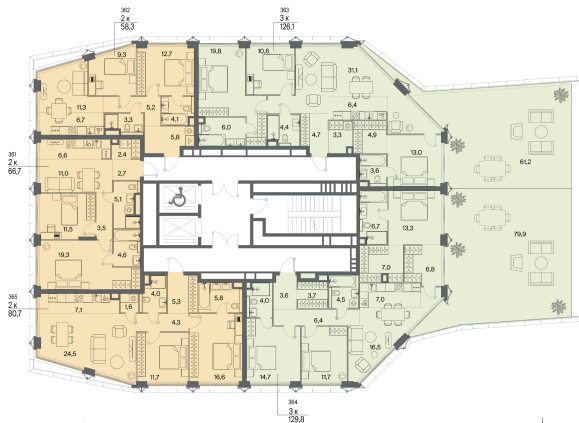
ул. Дубки



Москва
Сити



Останкинская
телебашня



ЭТАЖ 7

Вид на Тимирязевский лес



Вид во
внутренний двор

Вид на парк "Дубки"



ул. Тимирязевская



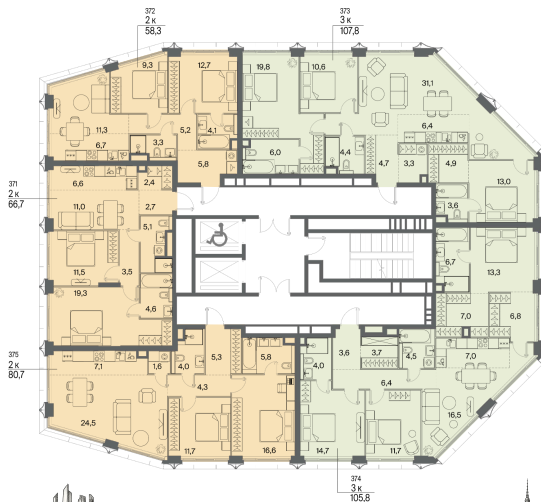
ул. Дубки



Москва
Сити



Останкинская
телебашня



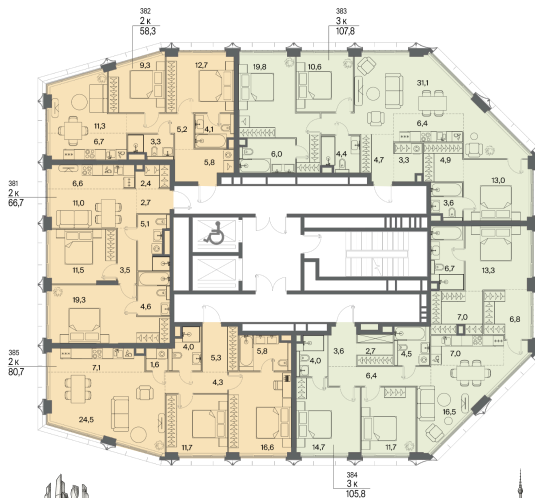
ЭТАЖ 8

Вид во
внутренний двор

Вид на Тимирязевский лес



Вид на парк "Дубки"



ул. Тимирязевская

3



ул. Дубки



Москва
Сити



Останкинская
телебашня



ул. Тимирязевская



ул. Дубки



Москва
Сити

[illegible]

Вид на Тимирязевский лес



Вид на парк "Дубки"



Останкинская
телебашня



ул. Тимирязевская

Вид на Тимирязевский лес



1 

2 

ул. Дубки



Москва
Сити

Floor Plan Details:

- Room Numbers and Areas (m²):**
 - Top Left: 3102 (2 K, 80.1), 24.5, 6.0, 1.5, 4.2, 5.5, 4.3, 11.7, 16.5, 17.5.
 - Top Right: 3103 (2 K, 86.7), 29.6, 6.4, 4.9, 3.3, 4.8, 4.6, 5.9, 4.0.
 - Middle Left: 3101 (2 K, 66.7), 11.0, 2.7, 5.1, 11.5, 3.5, 19.3, 7.1, 24.5.
 - Middle Right: 13.0, 3.6, 6.7, 13.3, 7.0, 6.8, 3.7, 4.5, 7.0, 16.5, 11.7.
 - Bottom Left: 3105 (2 K, 60.7), 4.0, 5.3, 5.8, 4.0, 3.6, 3.7, 6.4, 14.7, 10.6, 11.7.
 - Bottom Right: 3104 (3 K, 105.8), 14.7, 10.6, 11.7.
- Central Area:** Includes a large staircase, a wheelchair-accessible entrance, and a central corridor.
- Color Coding:** Orange for offices/meeting rooms, green for common areas/staircases, and yellow for service areas.



Вид на парк "Дубки"



Останкинская
телебашня



ул. Тимирязевская

Вид на Тимирязевский лес



ул. Дубки



Москва
Сити



Вид во
внутренний двор



Вид на парк "Дубки"



Останкинская
телебашня



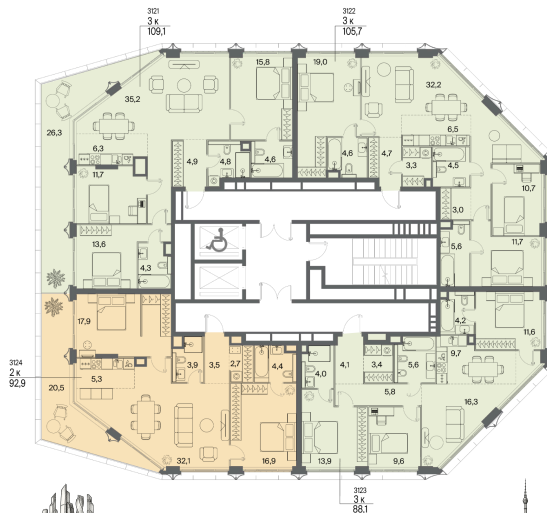
ЭТАЖ 12

Вид на Тимирязевский лес



Вид во
внутренний двор

Вид на парк "Дубки"



ул. Тимирязевская

3



ул. Дубки



Москва
Сити



ЭТАЖ 13

Вид на Тимирязевский лес



ул. Тимирязевская



ул. Дубки



Москва
Сити



Вид во
внутренний двор



Вид на парк "Дубки"



Останкинская
телебашня



ЭТАЖ 14

Вид на Тимирязевский лес



ул. Тимирязевская



ул. Дубки



Москва
Сити

Вид во
внутренний двор



Вид на парк "Дубки"



Останкинская
телебашня



